

**Dagsorden:**

1. Status på drift
2. Vedligeholdelsesplan
3. Samarbejde med Øst
4. Eventuelt

**Deltagere:** Marian Holst Petersen, Karen Hedemann Pedersen, Per Knudsen, Tina Bryld, Hans Nybo samt suppleanterne Gitte Pettersen og Maria Speed

**Afbud:**

**Ad. 1. Status på drift**

Sylan har været på det årlige eftersyn af vores beton. Der er nogle mindre ting, der skal vedligeholdes, og dem sætter vi i gang snarest.

Vi er i dialog med Rambøll om rådgivning i forbindelse med isolering af nordfacaden.

Vi har fået kvartalsopgørelse fra BDO. Økonomien følger det forventede.

**Ad. 2. Vedligeholdelsesplan**

Som det nok vil være kendt på nuværende tidspunkt, er hovedrengøring af opgangene igangsat og afsluttes i denne uge. Herefter går vi i gang med reparationer af huller i vægge og efterfølgende maling. Ayman vi ligeledes gå i gang med afvaskning af altangange, og derefter slibning og maling af yderdøre.

Barnevognsrummene er opryddet og nu går cykeloprydningen i gang. Der er udsendt besked pr mail til alle beboere.

Vi afventer, at der snart igangsættes undersøgelse af membranen under fliserne mod syd ud for nummer 9, hvor der måske er en svaghed, som medfører vandindsivning ved pulterrum. Vores anlægsgartner er ved at afslutte sin barsel, og vi forventer så, at det igangsættes.

**Ad. 3. Samarbejde med Øst**

Vi har modtaget referat fra Øst, hvor de har behandlet vores ønske om beskæring af de yderste træer mod vest, som skygger for solen for mange af vores lejligheder. Bestyrelsen i Øst har i første omgang afvist det. Vi ønsker at fortsætte dialogen med Øst om dette og ønsker et snarligt fællesmøde til at diskutere dette og andre emner. F.eks. fælles indkøb af robotplæneklippere til græsplænerne og en fælles renovering af petanquebanen (evt. af frivillige).

#### **Ad. 4. Eventuelt**

Vi havde også en snak om at muligheden for at iværksætte små frivillige grupper, der kan iværksætte mindre projekter til glæde for fællesskabet. Emnet tages op med konkrete forslag på et kommende møde.

Mødet sluttede ca. 22.00

Marian Holst Petersen  
10.73

Karen Hedemann Petersen  
10.51

Hans Nybo  
9.34

Per Mai Knudsen  
5.03

Tina Bryld  
10.44

Navnene på de bestyrelsesmedlemmer, som har underskrevet referater og lignende fra ejerforeningen, vil kunne ses på hjemmesiden og i mails. Dokumenter med underskrifterne kan ved ønske ses på kontoret.